

ALLEINS



---

MAÎTRE D'OUVRAGE

**COMMUNE D'ALLEINS**

Mairie  
cours Victor Hugo  
13980 Alleins  
04 90 59 37 05

PHASE

**DCE**

---

OPÉRATION

**CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE ET AMÉNAGEMENT DES ARÈNES,  
AUVENT VESTIAIRES DU STADE**

DÉSIGNATION

**DÉTAIL QUANTITATIF ESTIMATIF**

MAÎTRE D'OEUVRE

**Frédéric Bertolotto**

**ARCHITECTE**

37 rue du 19 mars 1962

13980 Alleins

06 59 40 32 84

frederic.bertolotto@gmail.com

---

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :**  
**CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE**  
**SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ**  
**CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**  
**Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte**

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
<b>TRANCHE FERME : infirmerie et issue de secours</b>				
<b>01 Maçonnerie</b>				
<b>Préparation de chantier</b>				
<b>Affichage</b>				
Fourniture et pose de panneau de chantier selon la maquette fournis par le maître d'ouvrage (dimensions A0) film adhésif imprimé pour extérieur, sur support rigide	U	1		
<b>Installation de chantier</b>				
Fourniture et pose de clôture de chantier sur les accès à l'emprise du chantier (arènes) y compris de signalétique, protections des abords et des équipement et installations existante...etc)	F	1		
<b>Études structure arènes</b>				
Réalisation d'une étude structure par un bureau d'étude technique pour la réalisation d'une issue de secours dans le mur d'enceinte des arène, y compris création d'un passage piéton sous les gradins	F	1		
<b>Études structure pour la construction du local infirmerie</b>				
Réalisation d'une étude structure par un bureau d'étude technique pour la réalisation du local infirmerie, comprenant le dimensionnement et la qualité des ouvrages à mettre en œuvre	F	1		
<b>Démolition</b>				
<b>Abattage dessouchage de haie</b>				
Abattage, dessouchage d'arbuste de haie, y compris évacuation à la filière de recyclage	ml	9		
<b>Dépose et évacuation de grillage de clôture h 1.20m</b>				
	ml	9		
<b>Dépose/ repose d'éléments métalliques</b>				
Dépose ou découpe d'éléments métalliques, de type, barreaudage et protections sur le mur d'enceinte des arènes...etc et scellement selon nouvel emplacement	F	1		

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :**  
**CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE**  
**SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ**  
**CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**  
**Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte**

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
<b>Démolition et évacuation de mur bahut de clôture</b> h 0,60, y compris démolition des fondations et reprise de l'enrobé de trottoir si besoin	ml	9		
<b>Création d'une ouverture dans le murs d'enceinte des arènes</b> Comprenant la découpe à la scie, la démolition, l'évacuation des gravats, le nettoyage de la piste des arènes	m2	2		
<b>Terrassement</b>				
<b>Terrassement</b> Terrassement pour la réalisation de l'issue de secours depuis les arènes, y compris évacuation	m3	14		
Terrassement pour réalisation des fouilles de fondation, y compris évacuation. Localisation: infirmerie	m3	2,5		
Terrassement pour réalisation des fouilles de fondation, y compris évacuation. Localisation: accès secours arènes	m3	1,5		
Terrassement pour mise à niveau du sol intérieur par rapport au terrain naturel (ressaut maxi du sol fini, de 2cm), y compris évacuation. Localisation: infirmerie	m3	12		
<b>Apport de grave naturelle</b> Mise en place de tout venant compacté 0/31,5 pour constitution de support de dallage en béton armé, type hérisson	m3	8		
<b>Maçonnerie</b>				
<b>Béton de propreté des fondations.</b> Localisation: issue de secours	m3	0,35		
<b>Béton de propreté des fondations.</b> Localisation: infirmerie	m3	0,7		
<b>Fondations en béton armé,</b> suivant plan du bureau d'études. Localisation: issue de secours	m3	1,15		
<b>Fondations en béton armé,</b> suivant plan du bureau d'études. Localisation : infirmerie	m3	1,8		

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :**  
**CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE**  
**SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ**  
**CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**  
**Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte**

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
<b>Elévation d'un rang d'agglomération à bancher</b> pour réalisation d'une dalle sur isolant. Localisation : infirmerie	ml	23		
<b>Agglomération à bancher</b> mur en agglomération à bancher pour soutènement du passage sous les gradins,	m2	15		
<b>Piliers BA et linteau</b> Réalisation de piliers en béton armé y compris linteau pour réalisation de l'issue de secours, finition prêt à peindre. Localisation : issue de secours	ens	1		
<b>Escalier</b> réalisation d'un escalier en béton armé, marche 17x28cm, finition béton lisse ne recevant pas de revêtement de finition. Localisation : issue de secours	ens	1		
<b>Isolant sous dallage</b> isolant en panneau de mousse isolante de polyuréthane, ép. 7cm.	m2	30		
<b>dalle en béton armé ép. 12cm.</b> Localisation : infirmerie	m2	40		
<b>Arase étanche.</b> Localisation : infirmerie	ml	23		
<b>Murs</b> élévation des murs en agglomération, y compris raidisseur, linteau, chaînage, chaînage des murs pignons, ...etc et extension du mur de clôture entre l'infirmerie et le pilier du portail. Localisation : infirmerie	m2	90		
<b>Charpente</b> fourniture et pose d'une charpente en bois traité, comprenant poutre, chevron, linteau, et film pare-pluie. Localisation : infirmerie	m2	34		
<b>Isolant sous toiture,</b> fourniture et pose d'isolant laine de verre, déroulé sur ossature faux plafond épaisseur 200mm. Localisation : infirmerie	m2	34		
<b>Génoise</b>				

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :  
CONSTRUCTION D'UNE INFIRMIERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE  
SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ  
CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**  
Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
Réalisation de génoise un rang en tuile canal. Localisation : infirmerie	ml	15,5		
<p><b>Couverture</b></p> fourniture et pose de tuile de type romane ton panaché, tuile de rive et réalisation d'un faîtage, y compris tuiles à douille pour ventilation de comble et pour raccordement de VMC. Localisation : infirmerie	m2	40		
<p><b>Seuil</b></p> Fourniture et pose d'un seuil en béton préfabriqué, conforme accessibilité PMR. Localisation : infirmerie	ml	1		
<p><b>Dalle</b></p> dalle en béton armé finition béton balayé, coté nord de l'infirmerie ép. 12	m2	9,5		
<p><b>Enduit</b></p> Réalisation d'un enduit de façade ton identique à l'existant (vestiaires existants), finition identique, pour infirmerie et mur de clôture, et mur visible rampe PMR	m2	80		
<p><b>Enduit</b></p> Réalisation d'un enduit de façade ton finition frotassé ton gris béton (passage sous gradin)	m2	15		
<b>02 Menuiserie extérieure - serrurerie</b>				
<p><b>Volet métal</b></p> Fourniture et pose d'un volet de protection métallique, y compris serrure, butée de protection du mur et arrêt 1000X2150 env.	U	1		
<p><b>Porte vitrée</b></p> Fourniture et pose d'un porte en aluminium laqué blanc, double vitrage SP 100 , montant intermédiaire, serrure 3 points, passage 900x2100, entrée d'air auto régulée et phonique	U	1		
<p><b>Porte métallique renforcé</b></p> porte métallique renforcé pour les arènes, comprenant fermeture, meurtrière horizontale, finition antirouille et peinture coloris au choix, dimensions 900x2000	U	1		
<b>03 Placoplâtre, doublage, faux plafond, menuiseries intérieures</b>				

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :  
CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE  
SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ  
CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**

Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
<p><b>Doublage isolant</b> Réalisation d'un doublage placo es murs périphériques, 100 +10, y compris finition bande à joint, plaque hydrofuge au droit du point d'eau. Localisation : infirmerie</p>	m2	55		
<p><b>Cloison</b> Réalisation de cloison de type Placostyle, avec rail et montant métallique, plaque hydrofuge au droit du point d'eau, isolant phonique de 45mm, finition bande à joint. Localisation : infirmerie</p>	m2	10		
<p><b>Plafond</b> Réalisation d'un faux plafond, y compris suspente métallique de fixation, fourrure métal, finition bande à joint. Localisation : infirmerie</p>	m2	28		
<p><b>Trappe d'accès</b> trappe d'accès dans le faux plafond pour accès à la VMC. Localisation : infirmerie</p>	U	1		
<p><b>porte intérieure</b> porte intérieur 800x2050 type isoplane alvéolaire avec serrure cylindre européen, et poignée double béquille. Localisation : infirmerie</p>	U	1		
<b>04 Électricité</b>				
<p><b>Tableau de chantier</b> Installation d'un compteur chantier</p>	F	1		
<p><b>tableau électrique</b> Fourniture et pose d'un tableau électrique divisionnaire 2 rangées, y compris alimentation depuis le TGBT général, protections ...etc y compris coffret avec porte et serrure, pose encastrée et mise à la terre. Localisation : infirmerie</p>	U	1		
<p><b>Prise de courant</b> fourniture et pose de prise de courant 16+T, appareillage encastré</p>	U	5		
<p><b>Interrupteur simple allumage</b> fourniture et pose de prise de simple allumage, appareillage encastré</p>	U	3		
<p><b>Point lumineux intérieur</b> fourniture et pose de point lumineux en plafonnier de type dalle 600X600 pose en applique 4 tubes fluo T5 (2PL+SA, et 1PL+SA)</p>	U	3		

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :**  
**CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE**  
**SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ**  
**CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**  
**Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte**

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
<p><b>Point lumineux extérieur</b> fourniture et pose de point lumineux en applique de type Hublot IP 67. Localisation : infirmerie</p>	U	3		
<p><b>Radiateur électrique</b> Fourniture et pose de radiateur électrique de type rayonnant, puissance adaptée au volume. Localisation : infirmerie</p>	U	1		
<p><b>Raccordement VMC</b></p>	U	1		
<b>05 Plomberie</b>				
<p><b>Lavabo</b> Fourniture et pose d'un lavabo, robinetterie avec commande fémorale, robinetterie, siphon de vidange ...Etc.</p>	ens.	1		
<p><b>Evier sur meuble</b> Fourniture et pose d'un évier inox sur meuble en mélaminé blanc avec portes et étagère, 900x600, y compris mitigeur</p>	ens.	1		
<p><b>Chauffe eau</b> Fourniture et pose d'un chauffe eau 15l instantanée, (dans meuble évier)</p>	U	1		
<p><b>VMC</b> Fourniture et pose d'une VMC (deux bouches d'aspiration), évacuation en toiture</p>	U	1		
<b>06 Carrelage</b>				
<p><b>Carrelage</b> Fourniture et pose de carrelage de type grès cérame dimension 30x30 U4P4E3C2 glissance R10, modèle GRANITO 3 de chez GASALGRANDE ou équivalent, coloris au choix du maître d'ouvrage, pose collée</p>	m2	27		
<p><b>Faïence</b> Fourniture et pose de faïence coloris blanc (autour point d'eau)</p>	m2	1,5		
<b>07 Peinture</b>				
<p><b>Peinture mur</b> Peinture des murs en placo, finition satiné (lessivable)</p>	m2	75		

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :**  
**CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE**  
**SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ**  
**CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**  
**Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte**

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
<p><b>Peinture plafond</b>                      Peinture des plafonds en placo, finition satiné (lessivable)</p>	m2	23		
<p><b>Peinture porte intérieure isoplane 90x204</b>                      Peinture finition satiné (lessivable)</p>	U	1		
<p><b>Peinture mur extérieur</b>                      Peinture des murs en béton extérieur (issue de secours arènes)</p>	m2	5		
<b>TRANCHE CONDITIONNELLE 1 : mise aux normes sécurité</b>				
<p><b>01 Maçonnerie :</b>  <b>Création de marche en béton</b> largeur 900, giron 28cm. Localisation : gradins existants</p>	U	15		
<p><b>02 Serrurerie :</b>  <b>Mise aux normes des gardes corps des gradins</b>                      fourniture et pose de panneaux grillage ou en tôle perforé avec traverse de renfort en partie basse et traverse haute de finition, fixation boulonnée sur l'existant, finition thermo laqué, 100ml x 1m de hauteur</p>	m2	85		
<p><b>Traverse horizontale pour protection vide gradins</b>                      fourniture et pose de montant horizontal pour protection des vides entre gradin, comprenant un tube ou fer plat horizontal et renforts verticaux , fixation par scellement chimique et/ou par platine vissée, finition thermo laqué</p>	ml	225		
<p><b>Garde corps</b>                      Fourniture et pose de garde corps métalliques (dimensions aux normes en vigueur), fixation (résistance 150daN) finition thermo laqué pour abords et accès des arènes côté nord</p>	ml	5		
<p><b>Main courante</b>                      Fourniture et pose de main courante, fixation par scellement chimique, finition thermo laqué. Localisation : escaliers existants</p>	ml	5,5		
<p><b>Main courante fixation au sol</b>                      Fourniture et pose de main courante, avec montants verticaux, h 95cm, fixation par scellement chimique, finition thermo laqué, pour escaliers dans gradins</p>	U	6		
<p><b>04 Électricité : Éclairage de sécurité d'évacuation</b></p>				

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :**  
**CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE**  
**SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ**  
**CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**  
**Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte**

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
Fourniture et pose de bloc de sécurité pour grand espace extérieur, IP67, de type double à phare, y compris protection dans tableau électrique existant	U	4		

**TRANCHE CONDITIONNELLE 2 : mise au normes accessibilité**

**01 Maçonnerie**

**Terrassements :**

**Démolition de la rampe d'accès**

Démolition de la rampe d'accès existante, y compris évacuation

ens 1

**Démolition l'escalier et du mur attenant**

Démolition de la rampe d'accès existante, y compris évacuation

ens 1

Terrassement pour réalisation des fouilles de fondation, y

m3 2,5

**Nivellement**

Terrassement et nivellement pour façon forme de pente vers

F 1

**Maçonnerie :**

**Béton de propreté des fondations.** Localisation: rampe PMR et mur

m3 1

**Fondations en béton armé.** Localisation: rampe PMR et mur

m3 4

**mur en agglo à bancher pour rampe d'accès PMR et extension mur existant**

m2 16

**Remblaiement**

Apport de grave naturelle, y compris compactage successif

m3 8

**Dalle pour rampe**

rampe pour accessibilité des PMR, largeur 140cm, pente 5%, finition béton balayé, y compris chasse roue de 10cm de large sur 10cm de haut. Dimensions 1,40m x 10,00m

m2 15

**Enduit**

Réalisation d'un enduit de façade ton identique à l'existant (vestiaires existants), finition identique, pour infirmerie et mur de clôture, et mur visible rampe PMR

m2 10

**02 Serrurerie : Garde corps**

**TRAVAUX SUR LES ARÈNES ET VESTIAIRES STADE :  
CONSTRUCTION D'UNE INFIRMERIE, CRÉATION D'UNE ISSUE DE  
SECOURS ET MISE EN CONFORMITÉ  
CONSTRUCTION D'UN AUVENT**

ALLEINS



**Maître d'ouvrage : Mairie d'Alleins (13980)**  
Maîtrise d'œuvre : Frédéric Bertolotto Architecte

**DEVIS QUANTITATIF ESTIMATIF**

mars 2017 VERSION 1

DÉSIGNATION	U	Q	PU	TOTAL
Fourniture et pose de garde corps métalliques (dimensions aux normes en vigueur), fixation (résistance 150daN) finition thermo laqué) pour rampe et mur de soutènement	ml	12		
<b>TRANCHE CONDITIONNELLE 3 : auvent</b>				
<b>01 Maçonnerie :</b>				
<b>Installation de chantier</b>				
Fourniture et pose de clôture de chantier sur les accès à l'emprise du chantier (vestiaires stade ) y compris de signalétique, protections des abords et des équipement et installations existante...etc)	F	1		
<b>Raccordement étanchéité avec toiture existante</b>				
Dépose des tuiles des toitures existante pour pose d'une étanchéité de jonction avec le chéneaux métallique	F	1		
Fourniture et pose des EP, y compris raccordement au chéneaux, descente, dauphin en fonte	ens.	1		
<b>02 Serrurerie : Auvent</b>				
<b>Étude structure métallique</b>				
Étude structure réalisé par un bureau d'étude technique,	F	1		
Construction d'un auvent métallique, comprenant :	ens	1		
<b>TOTAL ht</b>				
<b>TVA 20%</b>				
<b>TOTAL ttc</b>				